

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО УК "Мельничная площадь" Е.А. Соловьев

2023 года



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. руководителя МБУ "ГИИР" Чистопольского муниципального района  
Республики Татарстан А.Н. Хуснутдинов

2023 года



Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Г.Тукая д. 86 г. Чистополь Республика Татарстан

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-02-01

(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Проектная документация
Сметная стоимость	792,77 тыс.руб.
строительных работ	660,64 тыс.руб.
Средства на оплату труда	176,22 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	793,82 чел.час
Трудозатраты механизаторов	5,31 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	на 4 квартал 2022 года

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения													
1	ГЭСН01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3		0,024	66 791,16	1 602,99	57,37	1 545,62			0,3	1,49
Объем=(24*0,5*2) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 57,37)							47,50						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 57,37)							22,43						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	12,535	0,3	190,70	57,21	57,21					
91.01.05-106 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, емкость ковша 0,25 м3			маш.час	62,25	1,49	1 034,55	1 541,48		1 541,48	350,92			
2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручну в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3		0,024	33 772,97	810,55	810,55				4,25	0
Объем=(24*0,5*0,2) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 810,55)							649,25						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 810,55)							275,59						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	177,1	4,25	190,70	810,48	810,48					
3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3		0,24	3 163,82	759,32	562,11	197,21			2,82	0,1
Объем=(24*0,5*0,2) / 10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 562,11)							591,90						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 562,11)							353,57						
1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)			чел.-ч	11,73	2,82	199,67	563,07	563,07					
91.06.05-011 Погрузчики, грузоподъемность 5 т			маш.час	0,4	0,1	2 054,25	205,43		205,43	23,55			
4	02.3.01.02-0015	Песок природный для строительных: работ средний	м3		2,64	922,70	2 435,93				2 435,93	0	0
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
5	ГЭСНр66-2-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм	100 м		0,24	33 727,20	8 094,53	8 094,53				42,45	0
Объем=24/100													
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 89% ФОТ (от 8 094,53)							7 204,13						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 8 094,53)							3 561,59						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	176,86	42,45	190,70	8 095,22	8 095,22					
6	ГЭСН22-01-021-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 160 мм	км		0,024	99 286,20	2 382,87	1 776,36	593,77		12,74	7,91	1,29
Объем=24/1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 1 776,36)							1 870,51						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 1 776,36)							1 117,33						
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	329,498	7,91	224,63	1 776,82	1 776,82					
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,9125	0,02	1 879,03	37,58		37,58	6,33			
91.10.09-012 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) при работе от передвижных электростанций			маш.час	25	0,6	113,18	67,91		67,91	0,00			
91.14.04-002 Тягачи седельные, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	1 471,43	0,00		0,00	0,00			
91.14.05-012 Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	120,76	0,00		0,00	0,00			
91.16.01-002 Электростанции передвижные, мощность 4 кВт			маш.час	2,9	0,07	354,59	24,82		24,82	14,64			
91.17.04-031 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб			маш.час	49,7375	1,19	384,38	457,41		457,41	376,48			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	20,5	0,492	24,29	11,95				11,95		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350			м2	0,44	0,01056	74,60	0,79	0,79					
7	24.3.03.13-0217	Трубы полиэтиленовые ПЭ80, SDR21, диаметр 160 мм	м		24,192	600,05	14 516,41				14 516,41	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
8	24.3.05.07-0433	Муфта полиэтиленовая для систем водоотведения, диаметр 160 мм	шт		3	127,40	382,20				382,20	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
9	18.1.04.02-0005	Клапан обратный поворотный однодисковый 19ч21бр, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу межфланцевое, номинальный диаметр 160 мм прим	шт		3	4 355,86	13 067,58				13 067,58	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
10	ГЭСН16-07-006-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 200 мм	шт		3	1 200,58	3 601,73	1 807,46			1 794,27	8,14	0
Объем=1*3													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 1 807,46)							1 968,32						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 1 807,46)							1 106,17						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	2,714	8,14	221,99	1 807,00	1 807,00					
01.2.03.03-0043 Мастика битумно-кукерсольная холодная			т	0,00078	0,00234	53 722,22	125,71				125,71		
01.7.07.29-0111 Пакля пропитанная			кг	6,8	20,4	72,11	1 471,04				1 471,04		
03.2.02.08-0001 Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся			т	0,00152	0,00456	43 315,71	197,52				197,52		
11	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3		0,0192	13 484,18	258,90		258,90			0	0,19
Объем=(24*0,5*1,6) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 0,00)													
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 0,00)													
91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)			маш.час	10,075	0,19	1 338,38	254,29		254,29	51,43			
12	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3		0,012	18 640,10	223,68	223,68				1,22	0
Объем=(24*0,5*0,1) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 223,68)							179,17						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 223,68)							76,05						
1-1-5 Затраты труда рабочих (ср 1,5)			чел.-ч	101,775	1,22	183,15	223,44	223,44					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	<b>ГЭСН16-04-001-02</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 26.12.2019 №871/пр</b>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (фановые)	100 м		0,48	16 736,80	8 033,67	7 497,71	66,67		469,29	30,91	0,04
Объем=48 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 7 497,71)							8 165,01						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 7 497,71)							4 588,60						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	30,91	242,55	7 497,22	7 497,22					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0,02	1 615,20	32,30		32,30	6,33			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,01	1 879,03	18,79		18,79	3,16			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,01	1 253,25	12,53		12,53	2,71			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	0,7536	24,29	18,30				18,30		
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0012768	131 829,90	168,32				168,32		
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	1,92	147,22	282,66				282,66		
14	<b>24.1.02.01-1038</b>	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 110 мм	шт		32	101,08	3 234,56				3 234,56	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
15	<b>24.3.03.02-0002</b>	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		47,904	299,25	14 335,27				14 335,27	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
16	<b>ГЭСН16-04-001-01</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 26.12.2019 №871/пр</b>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (фановые)	100 м		0,45	16 737,50	7 531,88	7 330,35	26,70		174,83	30,22	0,02
Объем=45 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 7 330,35)							7 982,75						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 7 330,35)							4 486,17						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	67,16	30,22	242,55	7 329,86	7 329,86					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0125	0,01	1 615,20	16,15		16,15	3,16			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,0125	0,01	1 879,03	18,79		18,79	3,16			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,0125	0,01	1 253,25	12,53		12,53	2,71			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	0,39	0,1755	24,29	4,26				4,26		
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,0012	0,00054	131 829,90	71,19				71,19		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	01.7.19.02-0041	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм	кг	1,5	0,675	147,22	99,37				99,37		
17	24.1.02.01-1036	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 50 мм	шт		30	45,60	1 368,00				1 368,00	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
18	24.3.03.02-0001	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами	м		44,91	227,48	10 216,13				10 216,13	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
19	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м		1,9	1 353,93	2 572,48	1 165,94	755,56		650,98	4,81	0,59
Объем=19 / 10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Теплоизоляционные работы													
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 1 165,94)							1 017,87						
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 1 165,94)							545,08						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	2,53	4,81	242,55	1 166,67	1 166,67					
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	0,59		1 253,25	739,42		739,42	159,70			
91.21.22-443	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пружек	маш.час	0,4875	0,93		12,36	11,49		11,49	0,00			
01.7.06.14-0036	Лента самоклеящаяся термоизоляционная на основе вспененного каучука для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, 3x50 мм	м	15	28,5		13,29	378,77				378,77		
10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	0,033	0,0627		454,04	28,47				28,47		
12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3	0,57		96,00	54,72				54,72		
14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143	0,2717		640,30	173,97				173,97		
П	14.3.02.06-0001	Краска на водной основе со специальными добавками, для защиты теплоизоляционных материалов	л	0	0	859,15	0,00				0,00		
14.5.09.05-0103 Очиститель клея			л	0,02	0,038	396,49	15,07				15,07		
20	12.2.07.05-0083	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 110 мм, толщина 20 мм	100 м		0,11	29 931,00	3 292,41				3 292,41	0	0
Объем=10*1,1/100													
Теплоизоляционные работы													
21	12.2.07.05-0062	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 54 мм, толщина 20 мм	100 м		0,099	12 901,00	1 277,20				1 277,20	0	0
Объем=9*1,1/100													
Теплоизоляционные работы													
22	ГЭСНр65-2-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		2,359	17 709,63	41 777,02	41 592,73	184,29			201,22	0,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Объем=(103,9+114+18) / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 87% ФОТ (от 41 592,73)							36 185,68						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 41 592,73)							18 300,80						
1-2-9 Затраты труда рабочих (ср 2,9)			чел.-ч	85,3	201,22	206,70	41 592,17	41 592,17					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.час	0,32	0,75	244,13	183,10		183,10	156,87			
23	<b>ГЭСНр65-2-1</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 26.12.2019 №875/пр</b>	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м		1,225	14 260,02	17 468,53	17 420,68	47,85			84,28	0,2
Объем=(23,5+85,5+13,5) / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 87% ФОТ (от 17 420,68)							15 155,99						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 17 420,68)							7 665,10						
1-2-9 Затраты труда рабочих (ср 2,9)			чел.-ч	68,8	84,28	206,70	17 420,68	17 420,68					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.час	0,16	0,2	244,13	48,83		48,83	41,83			
24	<b>ГЭСН16-04-001-02</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 26.12.2019 №871/пр</b>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		2,359	16 736,80	39 482,11	36 848,10	327,64		2 306,37	151,92	0,21
Объем=(103,9+114+18) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 36 848,10)							40 127,58						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 36 848,10)							22 551,04						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	151,92	242,55	36 848,20	36 848,20					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0,09	1 615,20	145,37		145,37	28,47			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,06	1 879,03	112,74		112,74	18,98			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,06	1 253,25	75,20		75,20	16,24			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	3,70363	24,29	89,96			89,96			
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0062749	131 829,90	827,22			827,22			
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	9,436	147,22	1 389,17			1 389,17			
25	<b>24.1.02.01-1038</b>	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 110 мм	шт		157	101,08	15 869,56				15 869,56	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
26	<b>24.3.03.02-0002</b>	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		235,4282	299,25	70 451,89				70 451,89	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
27	<b>ГЭСН16-04-001-01</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 26.12.2019 №871/пр</b>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м		1,225	16 737,50	20 503,43	19 954,83	72,69		475,91	82,27	0,05
Объем=(23,5+85,5+13,5) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 19 954,83)							21 730,81						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 19 954,83)							12 212,36						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	67,16	82,27	242,55	19 954,59	19 954,59					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0125	0,02	1 615,20	32,30		32,30	6,33			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,0125	0,02	1 879,03	37,58		37,58	6,33			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,0125	0,02	1 253,25	25,07		25,07	5,41			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	0,39	0,47775	24,29	11,60				11,60		
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,0012	0,00147	131 829,90	193,79				193,79		
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	1,5	1,8375	147,22	270,52				270,52		
28	<b>24.1.02.01-1036</b>	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 50 мм	шт		82	45,60	3 739,20				3 739,20	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
29	<b>24.3.03.02-0001</b>	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами	м		122,255	227,48	27 810,57				27 810,57	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
31	<b>ГЭСНр65-6-14</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 24.05.2021 №320/пр</b>	Смена: унитазов	100 шт		0,36	81 028,82	29 170,38	28 346,35	215,62		608,41	127,69	0,29
Объем=36/100													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 28 346,35)							29 196,74						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 28 346,35)							14 740,10						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	354,7	127,69	221,99	28 345,90	28 345,90					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.час	0,4	0,14	244,13	34,18		34,18	29,28			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,4	0,14	1 253,25	175,46		175,46	37,90			
01.7.07.29-0031 Каболка			т	0,0035	0,00126	187 332,46	236,04				236,04		
01.7.15.14-0169 Шурупы с полукруглой головкой 6x40 мм			т	0,0072	0,002592	38 664,09	100,22				100,22		
03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся			т	0,02	0,0072	3 798,82	27,35				27,35		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	24.3.05.01-0101	Втулки полихлорвиниловые	100 шт	4	1,44	170,00	244,80				244,80		
32	<b>ГЭСН16-07-008-02</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 20.10.2020 №635/пр</b>	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 90 мм	100 шт		0,36	1 498,60	539,49	528,21	11,28			2,53	0,01
Объем=36 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 528,21)							575,22						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 528,21)							323,26						
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	7,015	2,53	209,16	529,17	529,17					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,01	1 253,25	12,53		12,53	2,71			
33	<b>24.3.05.07-0526</b>	Муфта противопожарная, диаметр 80 мм	шт		36	250,58	9 020,88				9 020,88	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
34	<b>01.7.15.07-0083</b>	Дюбель-гвозди, размер 8х100 мм	100 шт		1,44	175,00	252,00				252,00	0	0
Объем=36*4/100													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
35	<b>ГЭСН16-07-008-03</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 20.10.2020 №635/пр</b>	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 160 мм	100 шт		0,48	1 893,20	908,74	863,62	45,12			4,13	0,04
Объем=48 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 863,62)							940,48						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 863,62)							528,54						
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	8,602	4,13	209,16	863,83	863,83					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,075	0,04	1 253,25	50,13		50,13	10,83			
36	<b>01.7.15.07-0083</b>	Дюбель-гвозди, размер 8х100 мм	100 шт		1,92	175,00	336,00				336,00	0	0
Объем=48*4/100													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
37	<b>24.3.05.07-0528</b>	Муфта противопожарная, диаметр 125 мм	шт		48	261,86	12 569,28				12 569,28	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
38	<b>ГЭСН46-03-017-02</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 26.12.2019 №871/пр</b>	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,1512	11 916,81	1 801,82	1 335,19	46,69		419,94	6,75	0,04
Объем=84*0,0018													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 1 335,19)							1 375,25						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 1 335,19)							787,76						
1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)			чел.-ч	44,66	6,75	197,73	1 334,68	1 334,68					
91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,49	0,07		16,41	1,15		1,15	0,00			
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,24	0,04		1 253,25	50,13		50,13	10,83			
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0032	0,0004838		24,29	0,01				0,01		
03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0011	0,0001663		8 964,54	1,49				1,49		
08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,0005	0,0000756		34 394,82	2,60				2,60		
08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0014364		19 220,30	27,61				27,61		
08.4.03.04-0001	Сталь арматурная, горячекатаная, класс А-I, А-II, А-III	т	0,05	0,00756		34 805,25	263,13				263,13		
11.1.03.06-0091	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,09	0,013608		9 193,10	125,10				125,10		
39	04.1.02.05-0003	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)	м3		0,157248	4 703,04	739,54				739,54	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							392 438,73	176 215,77	4 395,61		211 827,35	793,82	5,31
Накладные расходы							174 964,16						
В том числе, справочно:													
87% ФОТ (от 59013,41) (Поз. 22-23)							51 341,67						
89% ФОТ (от 8094,53) (Поз. 4-5)							7 204,13						
89%*0.9 ФОТ (от 1034,23) (Поз. 2, 12)							828,42						
92%*0.9 ФОТ (от 57,37) (Поз. 1, 11)							47,50						
97%*0.9 ФОТ (от 1165,94) (Поз. 19-21)							1 017,87						
103% ФОТ (от 29681,54) (Поз. 31, 38-39)							30 571,99						
117%*0.9 ФОТ (от 2338,47) (Поз. 3, 6-9)							2 462,41						
121%*0.9 ФОТ (от 74830,28) (Поз. 10, 13-18, 24-29, 32-37)							81 490,17						
Сметная прибыль							93 241,53						
В том числе, справочно:													
40%*0.85 ФОТ (от 1034,23) (Поз. 2, 12)							351,64						
44% ФОТ (от 67107,94) (Поз. 4-5, 22-23)							29 527,49						
46%*0.85 ФОТ (от 57,37) (Поз. 1, 11)							22,43						
52% ФОТ (от 28346,35) (Поз. 31)							14 740,10						
55%*0.85 ФОТ (от 1165,94) (Поз. 19-21)							545,08						
59% ФОТ (от 1335,19) (Поз. 38-39)							787,76						
72%*0.85 ФОТ (от 74830,28) (Поз. 10, 13-18, 24-29, 32-37)							45 796,13						
74%*0.85 ФОТ (от 2338,47) (Поз. 3, 6-9)							1 470,90						
Итого по смете:													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом:													
Итого Поз. 1, 11							1 861,89	57,37	1 804,52			0,3	1,68
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 57,37)							47,50						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 57,37)							22,43						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого с накладными и см. прибылью							1 931,82					0,3	1,68
Земляные работы, выполняемые ручным способом:													
Итого Поз. 2, 12							1 034,23	1 034,23				5,47	
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 1 034,23)							828,42						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 1 034,23)							351,64						
Итого с накладными и см. прибылью							2 214,29					5,47	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:													
Итого Поз. 3, 6-9							31 108,38	2 338,47	790,98		27 978,93	10,73	1,39
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 2 338,47)							2 462,41						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 2 338,47)							1 470,90						
Итого с накладными и см. прибылью							35 041,69					10,73	1,39
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 4-5							10 530,46	8 094,53			2 435,93	42,45	
Накладные расходы 89% ФОТ (от 8 094,53)							7 204,13						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 8 094,53)							3 561,59						
Итого с накладными и см. прибылью							21 296,18					42,45	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 10, 13-18, 24-29, 32-37							249 804,39	74 830,28	550,10		174 424,01	310,12	0,37
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 74 830,28)							81 490,17						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 74 830,28)							45 796,13						
Итого с накладными и см. прибылью							377 090,69					310,12	0,37
Теплоизоляционные работы:													
Итого Поз. 19-21							7 142,09	1 165,94	755,56		5 220,59	4,81	0,59
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 1 165,94)							1 017,87						
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 1 165,94)							545,08						
Итого с накладными и см. прибылью							8 705,04					4,81	0,59
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 22-23							59 245,55	59 013,41	232,14			285,5	0,95
Накладные расходы 87% ФОТ (от 59 013,41)							51 341,67						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 59 013,41)							25 965,90						
Итого с накладными и см. прибылью							136 553,12					285,5	0,95
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 31							29 170,38	28 346,35	215,62		608,41	127,69	0,29
Накладные расходы 103% ФОТ (от 28 346,35)							29 196,74						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 28 346,35)							14 740,10						
Итого с накладными и см. прибылью							73 107,22					127,69	0,29
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов:													
Итого Поз. 38-39							2 541,36	1 335,19	46,69		1 159,48	6,75	0,04
Накладные расходы 103% ФОТ (от 1 335,19)							1 375,25						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 1 335,19)							787,76						
Итого с накладными и см. прибылью							4 704,37					6,75	0,04
Итого							660 644,42					793,82	5,31
В том числе:													
Материалы							211 827,35						
Машины и механизмы							4 395,61						
ФОТ							176 215,77						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы							174 964,16						
Сметная прибыль							93 241,53						
НДС 20%							132 128,88						
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>792 773,30</b>					<b>793,82</b>	<b>5,31</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Д.В. Попов

